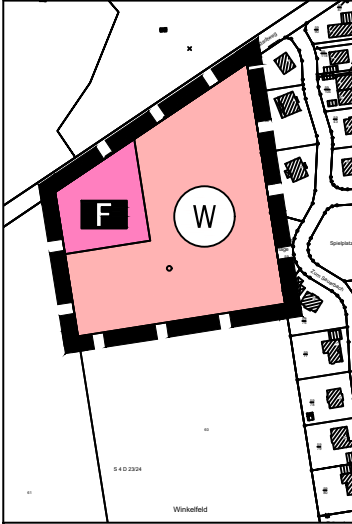


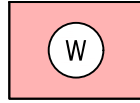
Änderungsbereich



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2007 LGLN Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN), Regionaldirektion Lüneburg.

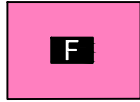
Planzeichenerklärung zu dem Änderungsbereich (Planzeichenverordnung - PlanZV)

1. Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs.2 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)



1.1. Wohnbauflächen
(§ 1 Abs.1 Nr.1 BauNVO)

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs.2 Nr.2a und Abs.4 BauGB)



4.1. Flächen für den Gemeinbedarf - Feuerwehr -

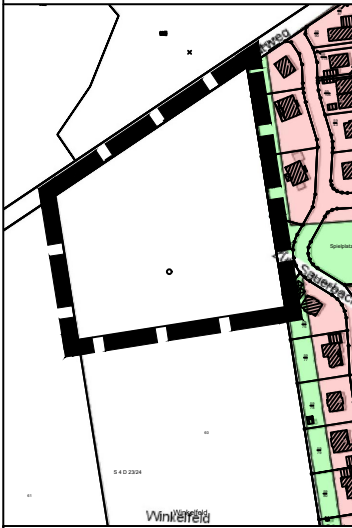
15. Sonstige Planzeichen



15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Gegenüberstellungsblatt

Ausschnitt aus dem bisher wirksamen Flächennutzungsplan mit Kennzeichnung des Änderungsbereiches



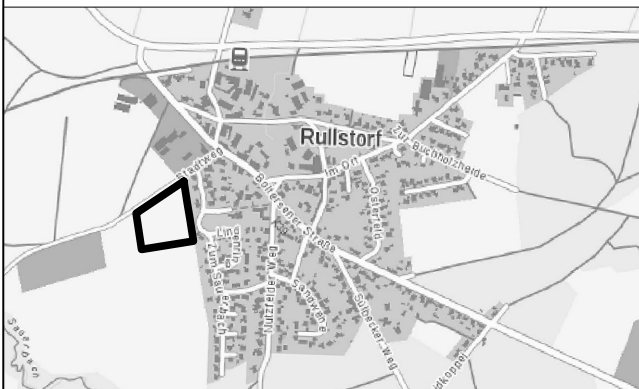
Quelle: Auszug aus dem Geoportal des Landkreises Lüneburg © 2019 LGLN, Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2007 LGLN Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN), Regionaldirektion Lüneburg.

Legende



Fläche für die Landwirtschaft

Übersichtsplan ohne Maßstab



Quelle: Auszug aus dem Geoportal des Landkreises Lüneburg, WebAtlasDE (grau). Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2019 LGLN Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN), RD Lüneburg.

Samtgemeinde Scharnebeck

44. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Scharnebeck für die Gemeinde Rullstorf "Feuerwehr & Wohnen"

Vorentwurf für die frühzeitige Beteiligung
gem. § 3 und 4 Abs. 1 BauGB

Bearbeiter:

Wübbenhorst

Datum:

26.04.2019

gezeichnet:

Stüwe

Planformat:

A4

M
1 : 5.000



BÜRO MEHRING

Inh. Dipl.-Ing. Silke Wübbenhorst

Stadtkoppel 34 · 21337 Lüneburg

Tel.: 04131 400 488-0 · Fax 04131 400 488-9

E-Mail: mehring@slplanung.de

STADT +

LANDSCHAFTSPLANUNG

